



CENSO 2023

MULTIPROPRIEDADE

OPERAÇÃO DE VENDAS





INTRODUÇÃO

Esta pesquisa foi realizada pelo canal **Turismo Compartilhado** com o objetivo de quantificar o número de salas de vendas de multipropriedade no Brasil, bem como o número de profissionais atuantes nas operações de vendas dos empreendimentos.

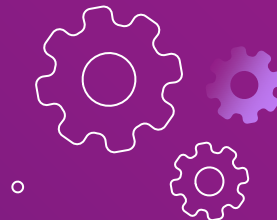
Coordenação Geral: Flávia Correia
Execução Tática: Alessandra Marques



METODOLOGIA

Esta é uma pesquisa quantitativa, realizada através de abordagem direta junto aos gerentes e diretores dos empreendimentos, bem como junto às comercializadoras e consultorias contratadas para a operação de vendas.

As informações coletadas permanecerão em sigilo, sendo divulgado neste relatório a somatória total dos dados obtidos.



Agradecimentos pela contribuição:



CAIO CALFAT
REAL ESTATE CONSULTING
PLANNING & DEVELOPMENT



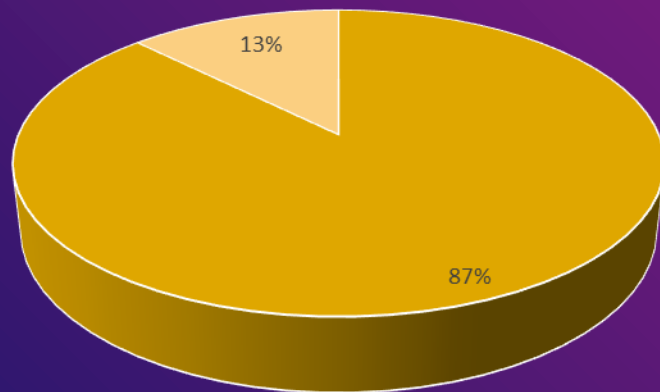
EMPREENDIMENTOS MULTIPROPRIEDADE





EMPREENDIMENTOS

■ Empreendimentos pesquisados ■ Empreendimentos não pesquisados



Foram listados **175** empreendimentos de multipropriedade no Brasil, sendo que 153 empreendimentos participaram da pesquisa.

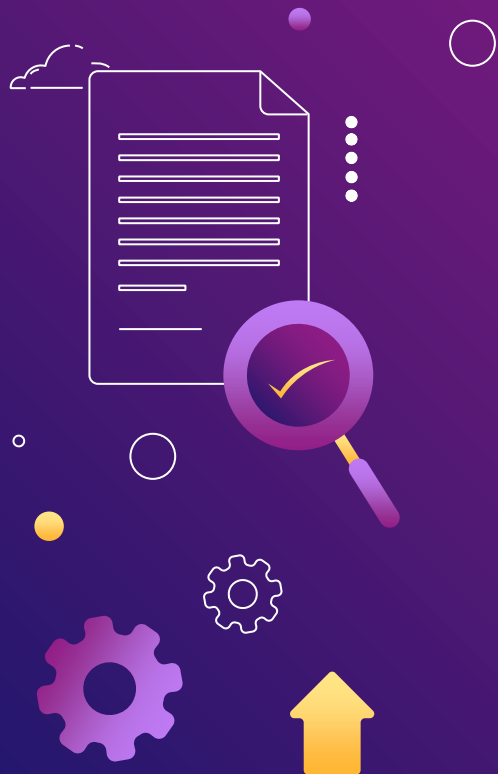
Não obtivemos contato com 22 empreendimentos listados.



EMPREENDIMENTOS



* Mapa de localização dos 175 empreendimentos listados, por região brasileira.



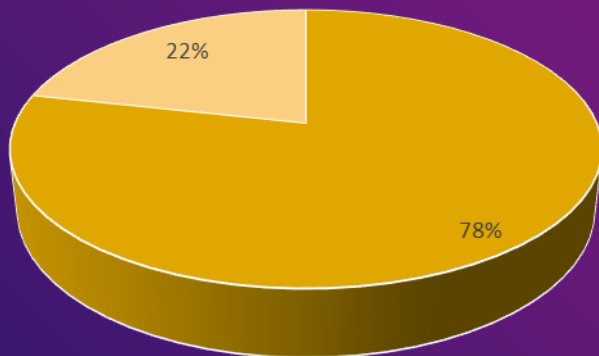
SALAS DE VENDAS





SALAS DE VENDAS

- Empreendimentos com vendas de impacto ativas
- Empreendimentos com vendas finalizadas, paralisadas ou vendas tradicionais



Dos **153** empreendimentos pesquisados, **120** possuem sala de vendas de impacto ativas.

Os demais **33** empreendimentos pesquisados já encerraram, ou paralisaram a comercialização, ou atuam com venda imobiliária tradicional.





SALAS DE VENDAS



197

Salas de vendas físicas e digitais
de Multipropriedade em todo o Brasil





PROFISSIONAIS

Foram quantificados o número total de profissionais envolvidos diretamente na operação de venda de multipropriedade, sendo eles: captadores, consultores, fechadores e liderança.



6.402

Profissionais de vendas atuantes no Brasil





QUEM SOMOS!

O **Turismo Compartilhado** é o principal canal de comunicação especializado no segmento *vacation ownership* no Brasil. Conta com revista impressa e digital, portal de notícias, realização de eventos direcionados ao trade e célula de pesquisas.



SIGA-NOS NAS REDES SOCIAIS



www.turismocompartilhado.com.br



+55 64 99206-0604